

	Centrale Unica di Committenza	
	Cod. AUSA 0000551585	
	COMUNE DI TERMINI IMERESE	
	Città Metropolitana di Palermo	
	Verbale	
	OGGETTO: Procedura aperta per Lavori di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile in Via Campania nel Comune di Trabia.	
	CIG: 76102733F3.	
	Importo complessivo dell'appalto: € 1.500.000,00	
	Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con valutazione dell'anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 (sorteggio in sede di gara).	
	L'anno duemiladiciotto il giorno 15 del mese di Novembre, alle ore 9:15, nella sede storica del Comune, aperta al pubblico, ufficio contratti, si è riunito il Seggio di gara, nominato con determinazione del dirigente del 1° Settore n. 485 del 9.10.2018 del Comune di Termini Imerese, ai sensi del combinato disposto dell'art. 18 lettere b.3.3 e b.3.4. della Convenzione approvata dai Consigli Comunali dei comuni aderenti alla Centrale Unica di Committenza e stipulata dai Sindaci in data 20.04.2016. Il Seggio di gara è così composto:	
	1 – Francesco Saldi – Responsabile della C.U.C. – Presidente	
	2 – Arch. Francesco Moreci – Funzionario dell'Area IV lavori pubblici del Comune di Trabia - Componente	
	3 – Ornella Restivo – Istruttore Amministrativo del Comune di Termini	

Imerese - Segretario Verbalizzante.

Il Presidente, riscontrata la regolarità della costituzione della Commissione di gara, dichiara aperta la seduta e premette:

- che in data 11.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 1 alla n. 18;

- che in data 16.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 19 alla n. 40;

- che in data 23.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 41 alla n. 66;

- che in data 24.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 67 alla n. 96;

- che in data 29.10.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 97 alla n. 128;

- che in data 9.11.2018 si è proceduto all'apertura delle buste pervenute dalla n. 129 alla n. 150;

TUTTO CIO' PREMESSO

La commissione, constatata l'integrità dei sigilli della busta contenente le offerte economiche e le buste non ancora esaminate, riapre le operazioni di gara e procede ad esaminare la documentazione delle buste "A documentazione" delle seguenti ditte con le seguenti risultanze:

151 - GADIR COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

152 - SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO - AMMESSA

153 - GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP - AMMESSA

154 - SPAMPINATO GROUP SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di

presa visione del C.S.A.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

155 - BCS COSTRUZIONI S.R.L. - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di presa visione del C.S.A.. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

156 - RUCOS SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta non ha prodotto la dichiarazione di presa visione del C.S.A.; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

157 - SEGIPA SRL - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la

ditta non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti, la dichiarazione di presa visione del C.S.A. e nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

158 - SIKELIA COSTRUZIONI SPA - AMMESSA

159 - R3 COSTRUZIONISRL - AMMESSA

160 - GRG APPALTI SRLS - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; inoltre manca la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di presa visione del C.S.A.. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

161 - S.T.E.C. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

162 - CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI - VICA SRL (consorziata) - AMMESSA con riserva in quanto la ditta consorziata VICA SRL nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

163 - S.C.S. COSTRUZIONI EDILI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti

di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; inoltre manca la dichiarazione di presa visione del C.S.A. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

164 - F.LLI LA SPADA DI GUCCIONE S.E. SAS - AMMESSA

165 - ATI C.G.C SRL - A.Z.P. SRL UNIPERSONALE - AMMESSA con riserva in quanto la ditta A.Z.P. SRL UNIPERSONALE nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione” ed inoltre non ha prodotto la dichiarazione di accesso agli atti e la dichiarazione di presa visione del C.S.A.. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

166 - S.B.S. COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

167 - GAIA COSTRUZIONI - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell’elenco di cui al comma 53 dell’art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell’art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di

Esclusione”. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

168 - PORTO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

169 - I.T. DUEFFE SRL – COMITEL SRL (ausiliaria) - AMMESSA con riserva in quanto entrambe le ditte hanno prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. su propri modelli e non sul modello DGUE, parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alle ditte di produrre entro il 22 Novembre 2018 il DGUE correttamente compilato;

170 - DM COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

171 - IPSALE SRL - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell’elenco di cui al comma 53 dell’art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell’art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il

soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

172 - SARO COSTRUZIONI SRL - AMMESSA

173 - SAGEDIL SRL - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell'elenco di cui al comma 53 dell'art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell'art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

174 - CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL – SIAR SRL - AMMESSA

175 - EDILCOMPATTI SRLS - AMMESSA

176 - DEL SOLE SOCIETA' COOPERATIVA - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

177 - LE.IL COSTRUZIONI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”. Pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre

2018 la documentazione mancante;

178 - COSTRUZIONI EDILI DI PULEO VINCENZO & C. S.N.C. - AMMESSA con riserva in quanto la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

179 - DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS DI GASPARE DI GIORGI - AMMESSA con riserva in quanto nel DGUE la ditta non specifica le attività che intende subappaltare. La ditta deve dichiarare se tra le attività che intende subappaltare vi siano lavorazioni rientranti nell’elenco di cui al comma 53 dell’art. 1 L 190/2012, in caso di indicazione della terna il concorrente deve dimostrare, ai sensi del comma 4 dell’art. 105, anche mediante autocertificazione, che le ditte indicate non incorrono nei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgv. 50/2016 e ss.mm.ii.; inoltre la ditta nel DGUE non ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. che devono essere compilate nel modello DGUE parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 la documentazione mancante;

180 - CASTROGIOVANNI SRL - AMMESSA con riserva in quanto la ditta ha prodotto le dichiarazioni relative ai soggetti di cui al comma 3, art. 80 del Dlg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. su proprio modello e non sul modello DGUE, parte terza “Motivi di Esclusione”; pertanto si applica il soccorso istruttorio e

si chiede alla ditta di produrre entro il 22 Novembre 2018 il DGUE correttamente compilato.

La Commissione alle ore 12:30 sospende la gara e provvede a sigillare dentro una busta a sacco intestata del Comune le offerte economiche delle ditte già esaminate che viene contrassegnata nei lembi di chiusura, conservata e custodita dentro un armadio dell'ufficio della C.U.C. insieme alle buste non ancora esaminate.

La Commissione conclude la 7^a seduta di gara e aggiorna la stessa alle ore 9,00 del 20.11.2018 per il prosieguo dei lavori.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to Francesco Saldì

F. to Francesco Moreci

F.to Ornella Restivo