



COMUNE DI TRABIA
PROVINCIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44	Reg.	Oggetto: <i>APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO, RELATIVO ALL'OPERA DENOMINATA : "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – VIA CAMPANIA -</i>
Data 12/04/2018		IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **DODICI** mese di **APRILE**
alle ore 12.30 e nella sala delle adunanze del Comune suddetto, in seguito a regolare convocazione, la Giunta Municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

Rag. Ortolano	Leonardo	SINDACO	
Dott. Infantino	Fortunato	VICE SINDACO	ASSENTE
Dott.ssa Milone	Anna	Assessore	
Sig. Iacuzzi	Salvatore	Assessore	
Sig.ra Palmisano	Valeria	Assessore	

con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Antonino Taormina
il SINDACO constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI PRESENTA LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE REDATTA DAL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO GEOM. LA ROSA MAZZA SALVATORE.

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO, RELATIVO ALL'OPERA DENOMINATA : *“RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – VIA CAMPANIA -*

VISTA la normativa vigente in materia di lavori pubblici;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 denominato “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) ed applicabile nella Regione Siciliana in forza delle disposizioni contenute nella Circolare dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico - prot. n° 86313/DRT del 04/05/2016, modificato ed integrato con il Decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 denominato “Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)” (pubblicato sulla G.U. n. 103 del 05/05/2017), e che di seguito verrà denominato “Codice dei Contratti”;

VISTE le linee guida in merito all'esecuzione di opere pubbliche emanate fino alla data odierna dall'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) con particolare riferimento alle Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” – approvate con [Delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016](#) -

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 che approva il “Regolamento di esecuzione ed attuazione del “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” così come introdotto nella Regione Siciliana con Decreto Presidenziale del 31/01/2012 n° 13 e che di seguito verrà denominato “Regolamento” (relativamente ai soli articoli rimasti in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del [d.lgs. n. 50 del 2016](#));

VISTO il [Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#), "Testo unico sulla sicurezza sul lavoro" e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO il DM 14 gennaio 2008 “Norme Tecniche per le Costruzioni” e il decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti del 17/01/2018 "Aggiornamento delle Norme Tecniche per le Costruzioni” ;

VISTO il prezzario unico regionale per i lavori pubblici approvato con Decreto dell' Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità dell' 8 Gennaio 2018 e pubblicato nella GAZZETTA UFFICIALE DELLA REGIONE SICILIANA (p. I) n. 5 del 28-1-2018 così come in seguito modificato ed aggiornato;

VISTA la determina del Responsabile dell' Area III - Lavori Pubblici n° 351 del 25/05/2017 con la quale il Geom. La Rosa Mazza Salvatore, in sostituzione dell' Arch. Francesco Moreci, ai sensi degli artt. 31 e 26 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. è stato nominato responsabile unico del procedimento e soggetto verificatore dell'opera in argomento denominata

“PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE”;

DATO ATTO che il suddetto tecnico, dipendente di ruolo, Geom. La Rosa Mazza Salvatore – in servizio presso il settore Tecnico – in ragione della propria consolidata esperienza pluridecennale nel settore dei lavori pubblici, si rileva in possesso dei requisiti “di anzianità di servizio ed esperienza nell’ambito dell’affidamento di appalti e concessioni di lavori” (“*competenze professionali adeguate*”) richiesti dalle norme in precedenza richiamate;

VISTA la determinazione Sindacale n. 1 del 02/01/2018 con la quale l’Arch. Francesco Moreci è stato nominato Responsabile dell’Area IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni e il Geom. La Rosa Mazza Salvatore è stato nominato Responsabile dell’Area V – Urbanistica;

VISTA la determina dirigenziale n. 46 del 29/01/2018 del Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. Arch. Francesco Moreci con la quale all’Ing. Natale Rinella è stata affidato l’incarico per la progettazione esecutiva dell’opera in argomento;

DATO ATTO che il progetto preliminare dell’opera in argomento, redatto dall’allora Responsabile del Settore lavori Pubblici, Arch. Giampiero D’Anna è stato approvato in linea tecnica dall’allora Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Moreci, giusta determina n. 541 del 15/05/2009;

VISTA la nota prot. n. 6367 del 06/02/2017, che si allega in copia, l’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei trasporti, Servizio 7 “Politiche Urbane e Abitative”, ha comunicato che questo Ente, nell’ambito delle risorse assegnate per l’attuazione del “PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE”, è stato ammesso al contributo di un programma il cui costo complessivo ammonta ad €1.500.000,00, così ripartito:

- 6) Contributo statale pari ad €921.052,63;
- 7) Contributo regionale pari ad €394.736,84;
- 8) Contributo comunale pari ad €184.210,53.

VISTI gli atti ed i provvedimenti di seguito elencati afferenti l’iter tecnico-amministrativo per l’approvazione del progetto definitivo relativo all’opera in argomento, redatto d’Ufficio dal Tecnico comunale Arch. Francesco Moreci in data agosto 2017:

1. verbale di verifica e rapporto conclusivo del progetto definitivo in argomento redatto in data 31/08/2017;
2. determina n° 544 del 01/09/2017 di approvazione progetto definitivo in linea tecnica;
3. Verbale di Validazione progetto definitivo in data 01/09/2017;
4. atto deliberativo di Giunta Municipale n° 94 del 04/09/2017 con il quale l’Ente ha approvato in linea amministrativa il progetto definitivo in argomento;

VISTO l’atto deliberativo di Giunta Municipale n° 92 del 31/08/2017 con il quale l’Amministrazione Comunale ha assunto l’impegno economico pari a euro 184.210,53 per la compartecipazione al finanziamento dell’opera in argomento;

VISTO il Protocollo di Intesa per la realizzazione del Programma denominato “RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – VIA CAMPANIA - sottoscritto in data 18/12/2017 tra :

- l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei trasporti, Servizio 7 "Politiche Urbane e Abitative" e per esso Dott. Fulvio Bellomo;
- l'Amministrazione Comunale e per essa il Sindaco pro tempore – Rag. Leonardo Ortolano; relativo alla realizzazione dell'opera in argomento;

DATO ATTO che il progetto esecutivo relativo all'opera in argomento redatto dal progettista Ing. Rinella Natale è stato trasmesso ed acquisito agli atti del Comune in data 16/03/2018 con prot. 5651;

DATO ATTO che il progetto esecutivo in argomento risulta composto dai seguenti elaborati che si rilevano congrui ed esaustivi in relazione al dettato normativo dell'art. 23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e art. 24 del Regolamento;

- 1 Cartografia
- 2.1 Elaborati Grafici : Planimetria Generale Stato Attuale
- 2.1.A Elaborati Grafici : Planimetria con Rilievo Piano - Altimetrico - Stato di Fatto
- 2.1.B Elaborati Grafici : Planimetria con Rilievo Piano Altimetrico Profili Longitudinali - Sovrapposizione Stato di Fatto e Futuro
- 2.1.C Elaborati Grafici : Profili Longitudinali - Stato di Fatto e Futuro
- 2.2 Elaborati Grafici : Stato di Fatto - Edificio 4
- 2.3 Elaborati Grafici : Stato di Fatto - Edifici 1-2-3
- 2.4 Elaborati Grafici : Planimetria Generale Stato Futuro
- 2.5 Elaborati Grafici : Stato Futuro - Edificio 4
- 2.6 Elaborati Grafici : Planimetrie Opere di Urbanizzazione
- 3 Relazione Tecnica
- 3.1 Relazione Tecnica Opere di Urbanizzazione
- 4 Documentazione Fotografica
- 5 Quadro Economico
- 6 Computo Metrico Estimativo
- 7 Elenco Prezzi
- 8 Analisi Prezzi
- 9 Progetto Impianto Idrico
- 9.1 Progetto Impianto Idrico : Elaborati Grafici
- 10 Progetto Impianto Elettrico
- 10.1 Progetto Impianto Elettrico : Elaborati Grafici
- 11 Relazione Igienico Sanitaria (edificio 4 da completare)
- 12 Dichiarazione Barriere Architettoniche
- 13 Cronoprogramma lavori
- 13.1 Tabella Analitica Cronoprogramma Lavori
- 14 Rendering Edificio 4 da Completare
- 15 Piano Sicurezza e Coordinamento
- 15.1 Allegato A - Diagramma di Gantt
- 15.2 Allegato B - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 15.3 Allegato C - Stima dei Costi della Sicurezza
- 15.4 Allegato D - Fascicolo dell'Opera
- 15.5 Allegato E - Layout di Cantiere
- 16 Capitolato Speciale Appalto
- 17.1 Piano Manutenzione : Manuale Manutenzione
- 17.2 Piano Manutenzione : Manuale d'uso
- 17.3 Piano Manutenzione : Programma di manutenzione
- 18 Calcolo Incidenza Manodopera
- 19 Relazione Energetica
- 20 Calcolo Parcelle Professionali

21	Prove e Indagini Strutturali
22	Designazione del Responsabile del Procedimento
23	Designazione Progettista Esecutivo
24	Determina impegno di Spesa Cofinanziamento

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera in argomento , così come indicato negli elaborati progettuali, risulta essere quello di seguito riportato:

A	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI			€1.060.000,00	
		suddiviso come segue:				
		- Fabbricato oggetto dell'intervento di completamento			€587.778,86	
		- Fabbricato oggetto dell'intervento di ristrutturazione			€289.789,69	
- Area oggetto dell'intervento di riqualificazione			€182.431,45			
di cui:						
A.1	OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	A.1.1	COSTO DELLA SICUREZZA	59.549,77		
		TOTALE OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA (art. 82 del Codice dei Contratti Pubblici – Legge 9 Agosto 2013, n.98)			59.549,77	
		A.2	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€1.000.450,23		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	R.U.P. E Supporto R.U.P.	2% dell'Importo totale dei lavori	€21.200,00	
		B.2	SPESE TECNICHE	B.2.1	Progettazione esecutiva	€38.196,90
				B.2.2	Direzione dei lavori	€39.680,12
				B.2.3	Direttore operativo	€8.669,23
				B.2.4	Ispettore di cantiere	€5.201,49
				B.2.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori	€21.673,20
				B.2.6	Verifiche e Collaudi	€11.269,98
				B.2.7	Redazione Ape	€11.912,92
				B.2.8	Accatastamento alloggi	€20.000,00
		TOTALE SPESE TECNICHE			€134.930,92	
		B.3	Cassa previdenziale professionisti	4% delle Spese tecniche	€5.397,23	
B.4	Imprevisti	10% dell'Importo totale dei lavori	€106.000,00			
B.5	Oneri conferimento a discarica + Spese pubblicità + Spese Varie		€25.000,00			
B.6	IVA per Importo totale dei lavori + Imprevisti	10% dell'Importo totale dei lavori + Imprevisti	€116.600,00			
B.7	IVA per Spese tecniche + Cassa previdenziale professionisti	22% delle Spese tecniche + Cassa previdenziale professionisti	€30.872,73			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				€440.000,00		
TOTALE GENERALE				€1.500.000,00		

QUADRO DELLA COMPARTICIPAZIONE FINANZIARIA TRA I VARI ENTI

CONTRIBUTO COMPLESSIVO DEL PROGRAMMA	€1.500.000,00
ripartito come segue:	
• CONTRIBUTO STATALE	€921.052,63
• CONTRIBUTO REGIONALE	€394.736,84
• CONTRIBUTO COMUNALE	€184.210,53

DATO ATTO che in quanto ai requisiti di ottemperanza ai parametri igienico-sanitari il progetto risulta munito di apposita relazione igienico – sanitaria resa dal progettista, Ing. Natale Rinella, ai sensi dell' art. 96, L.R. n. 11 del 12/05/2010 ed integrata da apposita autocertificazione sulla conformità del progetto, riferito alle opere residenziali, alle norme igienico sanitarie ;

DATO ATTO che sul progetto esecutivo in argomento sono stati acquisiti i pareri/Nulla Osta/Autorizzazioni di seguito elencati:

- parere igienico sanitario favorevole reso dal ASP Palermo – Dipartimento di Prevenzione U.O. Territoriale di Prevenzione – Termini Imerese – in data 05/04/2018 prot. n° 690 acquisito agli atti in data 05/04/2018 con prot. n° 6773 , le cui prescrizioni di seguito si riportano:
 - *le reti idriche, gli scarichi, l'allontanamento delle acque meteoriche dovranno rispettare quanto stabilito dalla Delibera Ministero LL.PP. 04/02/1977 , dal DPR 24/05/1988 n. 236 e il Dlvo 152/2006 e succ. int.*

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo in argomento, che si allega al presente per formarne parte integrante, redatto in data 12/04/2018, ai sensi della normativa vigente, dallo scrivente Geom. La Rosa Mazza Salvatore, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento e nonché di Responsabile dell' Area V – Urbanistica, e dall' Arch. Francesco Moreci nella qualità di Responsabile dell' Area IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni, nella qualità di dirigenti dei settori tecnici del Comune in precedenza indicati, congiuntamente e ognuno con specifico riferimento alle proprie competenze , aventi funzione di soggetto verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del “Codice dei Contratti” (Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) in contraddittorio con l'Ing. Natale Rinella nella qualità di progettista del progetto esecutivo in oggetto indicato ;

VISTO il rapporto conclusivo delle operazioni di verifica, redatto in data 12/04/2018, ai sensi della normativa vigente, ove viene riportato l'esito positivo degli accertamenti, delle verifiche e dei riscontri condotti sul progetto esecutivo in argomento riportandone i dati previsti dalla norma;

VISTA la determina n° 304 del 12/04/2018 del Responsabile dell' Area IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. La Rosa Mazza Salvatore, con la quale il progetto esecutivo in argomento è stato approvato in linea tecnica;

VISTO il verbale di validazione relativo al progetto esecutivo in argomento redatto dal R.U.P. Geom. La Rosa Mazza Salvatore, in data 12/04/2018, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

DATO ATTO che nei predetti documenti (verbale di verifica e rapporto conclusivo e verbale di validazione) sopra richiamati sono stati accertati positivamente gli elementi di natura tecnico – amministrativa caratterizzanti il progetto in argomento;

TUTTO CIO' PREMESSO :

PROPONE

- 1) **Di approvare in linea amministrativa** il progetto esecutivo denominato : *“RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – VIA CAMPANIA”* redatto in data marzo 2018 dal progettista Ing. Natale Rinella (libero professionista – iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo – numero di iscrizione : 6813 sez. A)

2) Di dare atto che il progetto esecutivo in argomento risulta composto dai seguenti elaborati che si rilevano congrui ed esaustivi in relazione al dettato normativo dell'art. 23 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e art. 24 del Regolamento:

- 1 Cartografia
- 2.1 Elaborati Grafici : Planimetria Generale Stato Attuale
- 2.1.A Elaborati Grafici : Planimetria con Rilievo Piano - Altimetrico
- Stato di Fatto
- 2.1.B Elaborati Grafici : Planimetria con Rilievo Piano Altimetrico
Profili Longitudinali - Sovrapposizione Stato di Fatto e Futuro
- 2.1.C Elaborati Grafici : Profili Longitudinali - Stato di Fatto e Futuro
- 2.2 Elaborati Grafici : Stato di Fatto - Edificio 4
- 2.3 Elaborati Grafici : Stato di Fatto - Edifici 1-2-3
- 2.4 Elaborati Grafici : Planimetria Generale Stato Futuro
- 2.5 Elaborati Grafici : Stato Futuro - Edificio 4
- 2.6 Elaborati Grafici : Planimetrie Opere di Urbanizzazione
- 3 Relazione Tecnica
- 3.1 Relazione Tecnica Opere di Urbanizzazione
- 4 Documentazione Fotografica
- 5 Quadro Economico
- 6 Computo Metrico Estimativo
- 7 Elenco Prezzi
- 8 Analisi Prezzi
- 9 Progetto Impianto Idrico
- 9.1 Progetto Impianto Idrico : Elaborati Grafici
- 10 Progetto Impianto Elettrico
- 10.1 Progetto Impianto Elettrico : Elaborati Grafici
- 11 Relazione Igienico Sanitaria (edificio 4 da completare)
- 12 Dichiarazione Barriere Architettoniche
- 13 Cronoprogramma lavori
- 13.1 Tabella Analitica Cronoprogramma Lavori
- 14 Rendering Edificio 4 da Completare
- 15 Piano Sicurezza e Coordinamento
- 15.1 Allegato A - Diagramma di Gantt
- 15.2 Allegato B - Analisi e Valutazione dei Rischi
- 15.3 Allegato C - Stima dei Costi della Sicurezza
- 15.4 Allegato D - Fascicolo dell'Opera
- 15.5 Allegato E - Layout di Cantiere
- 16 Capitolato Speciale Appalto
- 17.1 Piano Manutenzione : Manuale Manutenzione
- 17.2 Piano Manutenzione : Manuale d'uso
- 17.3 Piano Manutenzione : Programma di manutenzione
- 18 Calcolo Incidenza Manodopera
- 19 Relazione Energetica
- 20 Calcolo Parcelle Professionali
- 21 Prove e Indagini Strutturali
- 22 Designazione del Responsabile del Procedimento
- 23 Designazione Progettista Esecutivo
- 24 Determina impegno di Spesa Cofinanziamento

3) Di dare atto che il quadro economico dell'opera in argomento , così come indicato negli elaborati progettuali, risulta essere quello di seguito riportato:

A	IMPOR TO TOTALE DEI LAVORI	TOTALE IMPOR TO DEI LAVORI				€1.060.000,00	
		suddiviso come segue:					
		- Fabbricato oggetto dell'intervento di completamento				€587.778,86	
		- Fabbricato oggetto dell'intervento di ristrutturazione				€289.789,69	
- Area oggetto dell'intervento di riqualificazione				€182.431,45			
di cui:							
A.1	OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA	A.1.1	COSTO DELLA SICUREZZA		59.549,77		
		TOTALE OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA (art. 82 del Codice dei Contratti Pubblici – Legge 9 Agosto 2013, n.98)				59.549,77	
		A.2	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			€1.000.450,23	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B.1	R.U.P. E Supporto R.U.P.		2% dell'Importo totale dei lavori	€21.200,00	
		B.2	SPESE TECNICHE	B.2.1	Progettazione esecutiva		€38.196,90
				B.2.2	Direzione dei lavori		€39.680,12
				B.2.3	Direttore operativo		€8.669,23
				B.2.4	Ispettore di cantiere		€5.201,49
				B.2.5	Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori		€21.673,20
				B.2.6	Verifiche e Collaudi		€11.269,98
				B.2.7	Redazione Ape		€11.912,92
				B.2.8	Accatastamento alloggi		€20.000,00
		TOTALE SPESE TECNICHE					€134.930,92
		B.3	Cassa previdenziale professionisti		4% delle Spese tecniche		€ 5.397,23
B.4	Imprevisti		10% dell'Importo totale dei lavori		€106.000,00		
B.5	Oneri conferimento a discarica + Spese pubblicità + Spese Varie				€25.000,00		
B.6	IVA per Importo totale dei lavori + Imprevisti		10% dell'Importo totale dei lavori + Imprevisti		€116.600,00		
B.7	IVA per Spese tecniche + Cassa previdenziale professionisti		22% delle Spese tecniche + Cassa previdenziale professionisti		€30.872,73		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					€440.000,00		
TOTALE GENERALE					€1.500.000,00		

QUADRO DELLA COMPARTICIPAZIONE FINANZIARIA TRA I VARI ENTI

CONTRIBUTO COMPLESSIVO DEL PROGRAMMA	€1.500.000,00
ripartito come segue:	
• CONTRIBUTO STATALE	€921.052,63
• CONTRIBUTO REGIONALE	€394.736,84
• CONTRIBUTO COMUNALE	€184.210,53

4) Di dare atto che sul progetto esecutivo in argomento risultano effettuate le verifiche tecniche ed emanati gli atti di accertamento tecnico di seguito elencati:

- verbale di verifica del progetto esecutivo in argomento, che si allega al presente per formarne parte integrante, redatto in data 12/04/2018, ai sensi della normativa vigente, dallo scrivente Geom. La Rosa Mazza Salvatore, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento e nonché di Responsabile dell'Area V – Urbanistica, e dall'Arch. Francesco Moreci nella qualità di Responsabile dell'Area IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni, nella

qualità di dirigenti dei settori tecnici del Comune in precedenza indicati, congiuntamente e ognuno con specifico riferimento alle proprie competenze , aventi funzione di soggetto verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett. c) del “Codice dei Contratti” (Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) in contraddittorio con l'Ing. Natale Rinella nella qualità di progettista del progetto esecutivo in oggetto indicato ;

- rapporto conclusivo delle operazioni di verifica, redatto in data 12/04/2018, ai sensi della normativa vigente, ove viene riportato l'esito positivo degli accertamenti, delle verifiche e dei riscontri condotti sul progetto esecutivo in argomento riportandone i dati previsti dalla norma;
- determina n° 304 del 12/04/2018 del Responsabile dell'Area IV – Lavori Pubblici e Manutenzioni, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. La Rosa Mazza Salvatore, con la quale il progetto esecutivo in argomento è stato approvato in linea tecnica;
- verbale di validazione relativo al progetto esecutivo in argomento redatto dal R.U.P., Geom. La Rosa Mazza Salvatore, in data 12/04/2018, ai sensi dell' art. 26, comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

5. Di dare atto che in merito alla copertura finanziaria dell'intervento in argomento si evidenzia che l'onere economico per la realizzazione dell'intervento sarà assunto come da prospetto delle compartecipazioni di seguito riportato:

QUADRO DELLA COMPARTICIPAZIONE FINANZIARIA TRA I VARI ENTI

CONTRIBUTO COMPLESSIVO DEL PROGRAMMA	€1.500.000,00
ripartito come segue:	
• CONTRIBUTO STATALE (nell'ambito del finanziamento previsto nel programma denominato “RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – GURS N° 58/2008 – nella cui graduatoria, approvata con D.D.G. n° 147/2010, il progetto in argomento risulta incluso - vedi nota Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità prot. n° 6367 del 06/02/2017)	€921.052,63
• CONTRIBUTO REGIONALE (nell'ambito del finanziamento previsto nel programma denominato “RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – GURS N° 58/2008 – nella cui graduatoria, approvata con D.D.G. n° 147/2010, il progetto in argomento risulta incluso - vedi nota Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità prot. n° 6367 del 06/02/2017)	€394.736,84
• CONTRIBUTO COMUNALE (come da impegno assunto con atto deliberativo di Giunta Municipale n° 92 del 31/08/2017)	€184.210,53

- 6) Di dare mandato al R.U.P., Geom. La Rosa Mazza Salvatore, di predisporre gli eventuali atti consequenziali all'approvazione della presente delibera;
- 7) Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo al fine di ottemperare alla scadenza improrogabile imposta dal Protocollo di Intesa per la realizzazione del Programma denominato “RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE – VIA CAMPANIA - sottoscritto in data 18/12/2017;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to La Rosa Mazza Salvatore

**IL RESPONSABILE DELL' AREA IV
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE
F.to Francesco Moreci**

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti i pareri resi dai Responsabili di P.O. in ordine alla regolarità tecnica nonché alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 12 della legge Regionale n. 30/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di approvare la superiore proposta di deliberazione, che qui si intende integralmente riportata

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente rilevata l'urgenza di provvedere in merito, con separata unanime votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Il Sindaco
f.to Leonardo Ortolano

L'Assessore Anziano
f.to Anna Milone

Il Vice Segretario Comunale .
f.to Antonino Taormina

E' copia conforme per uso amministrativo. Lì	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	
	Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell' Addetto, che la presente deliberazione: E' stata pubblicata all' Albo Pretorio il giorno e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi. Dal al Lì	
Il Segretario Comunale	L'Addetto	Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

Lì 12/04/2018

Il Vice Segretario Comunale
f.to Antonino Taormina

E' copia conforme all'originale.
Lì

Il Segretario Comunale
.....

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE

SERVIZIO INTERESSATO

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO, RELATIVO ALL'OPERA DENOMINATA : "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE - VIA CAMPANIA -

Cap. _____ Competenza Residui

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 13, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, che testualmente recita:

«Gli impegni di spesa possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto». Essendo valido ed effettivo l'equilibrio tra entrate accertate e le uscite impegnate,

attesta

come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di € _____

Somma stanziata.....(+)	€				
Variazioni in aumento.....(+)	€				
Variazioni in diminuzione.....(-)	€				
Somme già impegnate.....(-)	€				
Somma disponibile €					

Impegno prenotato N. _____ / _____

Data _____ **Il Ragioniere Capo**

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48) che testualmente recita:

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del responsabile del servizio interessato e del responsabile di ragioneria, nonché del segretario comunale o provinciale sotto il profilo di legittimità. I pareri sono inseriti nella deliberazione.
2. Nel caso in cui l'ente non abbia funzionari responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.
3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.
4. I segretari comunali e provinciali sono responsabili degli atti e delle procedure attuative delle deliberazioni di cui al comma 1, unitamente al funzionario proposto».

sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:	
	<p>FAVOREVOLE</p> <p>Data 12-04-2018 Il Responsabile _____</p>	
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:	<p>FAVOREVOLE</p> <p>Data 12/04/2018 Il Ragioniere Capo _____</p>
	<p>FAVOREVOLE</p> <p>Data 12/04/2018 Il Ragioniere Capo _____</p>	
IL SEGRETARIO COMUNALE	Sotto il profilo della legittimità esprime parere:	<p>_____</p> <p>Data _____ Il Segretario _____</p>
	<p>_____</p> <p>Data _____ Il Segretario _____</p>	

DATA DELLA SEDUTA	Ordine del giorno numero	DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	IL VERBALIZZANTE

DELIBERAZIONE NUMERO
244
 (I.F.)

Soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata alla sezione centrale provinciale
 Non soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata ai Capigruppo consiliari

PER RAGIONI TECNICHE DOVUTI ALLA PESANTEZZA DEI FILES GLI ELABORATI (TAVOLE) DI CUI ALL'ALLEGATO ELENCO SONO VISIONABILI PRESSO L'UFFICIO SEGRETERIA.