



COMUNE DI TRABIA
PROVINCIA

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 54 Reg.	Oggetto: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DEGLI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA SITI IN PIAZZA MULINI E CENSITI AL CATASTO AL FOGLIO DI M.U. PARTT.LLE N. 2839 SUBB. 1, 2, 3 E 6 E PARTT.LLE N. 2840 SUBB. 1, 2, 5 E 6.
Data 03/05/2018	IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **TRE** mese di **MAGGIO**
alle ore 12,30 e nella sala delle adunanze del Comune suddetto, in seguito a regolare convocazione, la Giunta Municipale, si è la medesima riunita nelle persone seguenti:

Rag. Ortolano	Leonardo	SINDACO
Dott. Infantino	Fortunato	VICE SINDACO
Dott.ssa Milone	Anna	Assessore
Sig. Iacuzzi	Salvatore	Assessore
Sig.ra Palmisano	Valeria	Assessore

con l'assistenza del Segretario Comunale Manta Adriana
il SINDACO constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV – LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI SOTTOPONE ALLA GIUNTA COMUNALE LA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO: **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DEGLI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA SITI IN PIAZZA MULINI E CENSITI AL CATASTO AL FOGLIO DI M.U. PARTT.LLE N. 2839 SUBB. 1, 2, 3 E 6 E PARTT.LLE N. 2840 SUBB. 1, 2, 5 E 6.**

PREMESSO:

CHE il titolo III del D.Lgs. 159/2011 “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” disciplina le misure di prevenzione patrimoniali nei confronti di persone che si trovino nelle condizioni previste dal decreto legislativo stesso;

CHE l'art. 45 del sopra citato decreto prevede che, a seguito della confisca definitiva di prevenzione, i beni oggetto di confisca definitiva siano acquisiti al patrimonio dello Stato liberi da oneri e pesi;

CHE l'art. 48 del sopracitato D.Lgs. 159/2011 prevede che, tra altre destinazioni possibili i beni confiscati possano essere trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della Regione;

CHE con D.L. 4 febbraio 2010 n. 4, convertito in legge dalla L. 31 marzo 2010 n. 3, i cui contenuti sono stati recepiti nel D.Lgs. 159/2011, è stata istituita l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, il cui scopo principale è quello di provvedere all'amministrazione e alla destinazione dei beni sequestrati e confiscati alle mafie;

CHE l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata con la nota avente ad oggetto: “Convocazione, presso la Prefettura di Palermo per il giorno 14 maggio 2018 alle ore 11.00, della Conferenza di servizi indetta ai sensi dell'art. 14 e segg. della Legge 241/1990 come sostituiti dal D.Lgs. n. 127 del 30 giugno 2016” ha indetto una conferenza di servizi concernente la finale destinazione di 434 unità immobiliari situate nel territorio della provincia di Palermo, da assegnare secondo le finalità di cui all'art. 48 del sopracitato D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. (c.d. *Codice Antimafia*);

CHE la sopra citata conferenza di servizi è stata indetta in forma simultanea mediante la partecipazione diretta dei soggetti coinvolti di cui all'elenco riportato nella sopra citata nota dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, al fine di raccogliere in modalità sincrona le determinazioni assunte circa l'interesse all'acquisizione dei beni;

CHE sulla piattaforma web OPEN Re.G.I.O., alla sezione “Conferenza di Servizi” sono stati consultati le schede descrittive dei beni oggetto della manifestazione d'interesse, che risultano essere i seguenti:

Descrizione	Vani	Superficie	Stima	Valore OMI	Procedura	Tipo Procedura	Normativa	Quota Confiscata	Disponibilità
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 1					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 2		23 mq		EUR 18.630,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 3		34		EUR 27.540,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 6		98 mq			41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 1					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 2					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 5	4,5	102		EUR 81.000,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 6		85 mq			41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero

CHE l’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata con la sopra citata nota ha formalmente invitato le Amministrazioni a manifestare, entro il termine massimo di quarantacinque giorni dalla data di ricezione, l’interesse al trasferimento dei beni in argomento, a titolo gratuito, al proprio patrimonio, precisandone le finalità o l’eventuale progetto di utilizzo;

Preso atto dei tempi ristretti assegnati all’Amministrazione per esprimere la propria manifestazione d’interesse all’acquisizione a titolo gratuito del bene;

Ritenuto conseguentemente opportuno:

Stabilire che venga inoltrata all’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata la manifestazione di interesse finalizzata all’acquisizione a titolo gratuito degli immobili sopra riportati, al fine di utilizzarli per finalità istituzionali;

PROPONE

1) DI DARE ATTO che l’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata con la nota avente ad oggetto: “Convocazione, presso la Prefettura di Palermo per il giorno 14 maggio 2018 alle ore 11.00, della Conferenza di servizi indetta ai sensi dell’art. 14 e segg. della Legge 241/1990 come sostituiti dal D.Lgs. n. 127 del 30 giugno 2016” ha indetto una conferenza di servizi concernente la finale destinazione di 434 unità immobiliari situate nel territorio della provincia di Palermo, da assegnare secondo le finalità di cui all’art. 48 del sopracitato D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. (c.d. *Codice Antimafia*);

2) DI DARE ATTO che la sopra citata conferenza di servizi è stata indetta in forma simultanea mediante la partecipazione diretta dei soggetti coinvolti di cui all’elenco riportato nella sopra citata nota dell’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, al fine di raccogliere in modalità sincrona le determinazioni assunte circa l’interesse all’acquisizione dei beni;

3) DI DARE ATTO che sulla piattaforma web OPEN Re.G.I.O., alla sezione “Conferenza di Servizi” sono stati consultati le schede descrittive dei beni oggetto della manifestazione d’interesse, che risultano essere i seguenti:

Descrizione	Vani	Superficie	Stima	Valore OMI	Procedura	Tipo Procedura	Normativa	Quota Confiscata	Disponibilità
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 1					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 2		23 mq		EUR 18.630,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 3		34		EUR 27.540,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2839, Sub. 6		98 mq			41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 1					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 2					41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 5	4,5	102		EUR 81.000,00	41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero
NCEU, Fg. MU, Par. 2840, Sub. 6		85 mq			41/2006 R.G.M.P. Tribunale Palermo	Misure di Prevenzione	L. 575/1965	100%	Libero

4) DI DARE ATTO che “l’Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata” con la sopra citata nota ha formalmente invitato le Amministrazioni a manifestare, entro il termine massimo di quarantacinque giorni dalla data di ricezione, l’interesse al trasferimento dei beni in argomento, a titolo gratuito, al proprio patrimonio, precisandone le finalità o l’eventuale progetto di utilizzo;

5) Di Stabilire che venga inoltrata alla “Agenzia Nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata” la manifestazione di interesse finalizzata all’acquisizione a titolo gratuito degli immobili sopra riportati, al fine di utilizzarli per finalità istituzionali;

6) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile in considerazione della tempistica assegnata.

IL RESPONSABILE DELL’ AREA IV – LAVORI PUBBLICI
f.to FRANCESCO MORECI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti i pareri resi dai Responsabili di P.O. in ordine alla regolarità tecnica nonché alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 12 della legge Regionale n. 30/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di approvare la superiore proposta di deliberazione, che qui si intende integralmente riportata

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente rilevata l'urgenza di provvedere in merito, con separata unanime votazione, dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Il Sindaco
f.to Leonardo Ortolano

L'Assessore Anziano
f.to Anna Milone

Il Segretario Comunale .
f.to Adriana Manta

E' copia conforme per uso amministrativo. Lì	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	
	Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell' Addetto, che la presente deliberazione: E' stata pubblicata all' Albo Pretorio il giorno e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi. Dal al	
Il Segretario Comunale	Lì	
	L'Addetto	Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

Lì 03/05/2018

Il Segretario Comunale
f.to Adriana Manta

E' copia conforme all'originale.
Lì

Il Segretario Comunale
.....

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

UFFICIO PROPONENTE

SERVIZIO INTERESSATO

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'ACQUISIZIONE DEGLI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA SITI IN PIAZZA MULINI E CENSITI AL CATASTO AL FOGLIO DI M.U. PARTT.LLE N. 2839 SUBB. 1, 2, 3 E 6 E PARTT.LLE N. 2840 SUBB. 1, 2, 5 E 6.

Cap..... Competenza Residui

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 13, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, che testualmente recita:
 «Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto». Essendo valido ed effettivo l'equilibrio tra entrate accertate e le uscite impegnate,
ATTESTA
 come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di

Somma stanziata. (+)				
Variazioni in aumento... (+)				
Variazioni in diminuzione (-)				
Somme già impegnate.. (-)				
Somma disponibile				
Impegno prenotato N°	/			
Data	Il Ragioniere Capo			


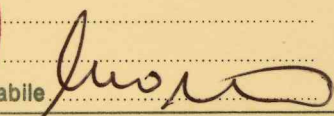
Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, (come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48) che testualmente recita:
 «1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile, rispettivamente del responsabile del servizio-interessato e del responsabile di ragioneria, nonché del segretario comunale o provinciale sotto il profilo di legittimità. I pareri sono inseriti nella deliberazione.
 2. Nel caso in cui l'ente non abbia funzionari responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.
 3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.
 4. I segretari comunali e provinciali sono responsabili degli atti e delle procedure attuative delle deliberazioni di cui al comma 1, unitamente al funzionario preposto».
 sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

FAVOREVOLE

Data **03/05/2018**

 Il Responsabile 

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

.....

Data

Il Ragioniere Capo

IL SEGRETARIO COMUNALE

Sotto il profilo della legittimità esprime parere:

.....

Data

Il Segretario

DATA DELLA SEDUTA	Ordine del giorno numero	DETERMINAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	IL VERBALIZZANTE
.....
.....
.....

DELIBERAZIONE NUMERO Soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata alla sezione centrale provinciale

Non soggetta a controllo preventivo di legittimità deve essere inviata ai Capigruppo consiliari